

Hirdetmény

MFB KRÍZIS és MFB KRÍZIS PLUSZ Hitel keretében mikro-, kis- és középvállalkozások részére nyújtott hitel kamat, díj-és költségtételeiről

Hatályos: 2022.11.10. napjától visszavonásig

1. Kamat, késedelmi kamat, állami készfizető kezességvállalási díj

1.1. Kamat

- Ügyleti kamat Ügyfél által fizetendő (kamattámogatással csökkentett) mértéke max. 2,5%/ év

Kamatszámítás: Tőke összege * futamidő naptári napokban * kamatláb / 360 *100

Kamatfizetés gyakorisága: havonta, minden hónap utolsó banki munkanapján.

1.2 Állami készfizető kezességvállalás

Állami készfizető kezességvállalási díj mértéke évi 0,1/%. Számítás módja a fennálló tőkeösszeg 80% (nyolcvan százalék) -a után kerül felszámításra. Az induló első évre vonatkozóan a szerződéskötés összege alapján a szerződéskötéskor, majd ezt követően a tárgyévet megelőző év utolsó napján fennálló tőketartozás alapján a kerül kiszámításra.

Fennálló tőketartozás * 80/100 * 0,1/100 * napok száma / 365

1.3 Késedelmi kamat

Késedelmes, illetve nem fizetés esetén jelentkező késedelmi kamat.

A Ptk. 6:155§ alapján meghatározott mérték (azaz a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke) kétszerese. A késedelmi kamat= ügyleti kamat+((JAK+8%) *2). A 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet 1. és 2. §-ában foglaltak szerint a késedelmi kamat maximális mértéke 25%.

2. Társaság részére fizetendő egyéb díj-és költségtételek

2.1. Rendelkezésre tartási díj a program keretében nem kerül felszámítás.

2.2. Folyósítási jutalék

Folyósítási jutalék program keretében nem felszámítható.

2.3. Hitelbírálati díj

A hitelbírálati díj a program keretében nem felszámítható.

2.4. Előtörlesztési –és végtörlesztési díj

A program keretében az elő-és végtörlesztés a teljes futamidő alatt díjmentes.

2.5. Szerződésmódosítási díj

Rendelkezésre tartási idő alatt a szerződött kölcsönösszeg 1%-a, de legfeljebb 500.000 Forint rendelkezésre tartási időszakot követően a fennálló tőketartozás 1 %-a, de legfeljebb 500.000 Forint. A díj megfizetése a szerződésmódosításkor esedékes, nem tartalmazza a szerződésmódosítással kapcsolatos fedezetbejegyzési-, igazgatási-, szolgáltatási-, közjegyzői és ügyvédi költség.

2.6. Végrehajtás és behajtási eljárással kapcsolatos költségek

A végrehajtási és behajtási közvetlen költségek teljes egészében az ügyfelet terhelik.

2.7. Adós vagy a biztosítékok ellen indított eljárások esetén felszámított ügyintézési díj

Ügyintézésenként min. 10.000 Ft, de eljárásonként max. 40.000 Ft

2.8. Egyedi nyilatkozatok, egyenlegközlők, tájékoztatók, bizonylatok kiállításnak díja igazolásonként

6.000 Ft.

3. Társaság által áthárított egyéb díjtételek

3.1. Törlesztő részlet banki pénztári befizetésének díja

Minden banki pénztári befizetés (bankjegy) 1.000, - Ft feletti költsége esetén: 0,035%/tétel

3.2. Szerződések közjegyzői okiratba foglalás díja

A mindenkor hatályos 14/1991. (XI.26.) IM rendelet, vagy az annak helyébe lépő jogszabály szerint.

3.3. Szerződések készítésének és ügyvédi ellenjegyzésének díja

A mindenkor hatályos ügyvédi díjszabás szerint.

3.4. Hitelkérelem benyújtásához szükséges e-hiteles tulajdoni lap és e- hiteles térképkivonat

takarnet rendszerből való lekérésének díja.

E- hiteles tulajdoni lap esetén: 3.600, - Ft

E-hiteles térképkivonat esetén: 3.000, - Ft

3.5. Ingtalanfedezet tulajdoni lapjának ellenőrzési díja

Az ügyfél tulajdonjoga és a Társaság jelzálogjoga, elidegenítési és terhelési tilalom, valamint vételi joga bejegyzésének ellenőrzési (takarnet rendszerből) díja, amennyiben ennek igazolását az ügyfél elmulasztja.

Ingtalan fedezetet érintő változás esetén a tulajdoni lap takarnet rendszerből való lekérésének díja.

1.000 Ft/ nem hiteles tulajdoni lap

3.600 Ft / e-hiteles tulajdoni lap esetén

3.6. Ingtalan értékbecslésének szakértői díja

Biztosítékok értékének, független értékbecslő szakértő általi megállapításának díja. Az értékbecslő által megküldött és az Ügyfél által elfogadott árajánlat alapján.

3.7. Beruházás független szakértő általi ellenőrzés díja

Amennyiben a projekt célja engedélyköteles ingatlan építése, illetve felújítása, a vonatkozó tervdokumentáció, költségvetés és árajánlatok és készültségi szint ellenőrzésének díja. Az értékbecslő által megküldött és az Ügyfél által elfogadott árajánlat alapján

3.8 Értékbecslések felülvizsgálatának díja

Az Társaság rendes monitoring tevékenysége keretében jogosult éves gyakorisággal a fedezetül felajánlott ingatlanok és/vagy ingóságok megállapításához/felülvizsgálatához értékbecslőt igénybe venni, melynek díja az Ügyfelet terheli a mindenkori értékbecslői díjszabás szerint.

3.9 A követelés érvényesítésével kapcsolatos költségek

A követelés érvényesítésével – bármely jogi, illetve végrehajtási, csőd- és felszámolási eljárás elrendelésével kapcsolatosan - felmerülő díjak és költségek, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott díjak, valamint az Társaság által megbízott harmadik személy igénybevételével felmerült díjak szintén az Ügyfelet terhelik.

3.10 Intézményi kezességvállalás

A Garantőr Intézmény készfizető kezességének bevonása esetén a készfizető kezességvállalás díja, mértékét és számítási módját a garantőr intézmény mindenkori hatályos hirdetmény tartalmazza.