

DOKUMENTUM LISTA

Ügyfél-azonosításhoz szükséges dokumentumok	
Társasági szerződés / Alapító okirat (társas vállalkozás esetén)	
Vállalkozói igazolvány másolata (egyéni vállalkozás esetén)	
Eredeti cégkivonat (30 napnál nem régebbi)	
Eredeti aláírási címpéldány (ok) – egyéni vállalkozóknál banki aláíró kardon másolata	
NAV együttes adóigazolása (eredeti, 30 napnál nem régebbi)	
Önkormányzati igazolás (Főváros esetén 2009-16 kérelem; eredeti, 30 napnál nem régebbi)	
Minden szerződésben érintett fél (adós, gt. tulajdonosai, felajánlott fedezeti tárgy tulajdonosai, hasznélvező stb.) személyi igazolványa, lakcím kártyája, adókártyája aláírva	
A működést igazoló dokumentumok:	
A vállalkozás utolsó 2 lezárt üzleti év beszámolója (egyszerűsített éves beszámoló esetén a záró főkönyvi kivonatok is), kiegészítő melléklettel, cégszerűen aláírva	
Tárgy évre szóló főkönyvi kivonat és évközi mérleg, eredménykimutatás, cégszerűen aláírva	
Egyéni vállalkozóknál az adóbevallás másolata, aláírva és pénztárfőkönyv	
Az ingatlanra vonatkozó dokumentációk:	
Eredeti, hiteles, 30 napnál nem régebbi teljes tulajdoni lap	
Eredeti, hiteles, 90 napnál nem régebbi térképmásolat	
Új ingatlan esetén jogerős használatbavételi engedély	
Az ingatlanra vonatkozó, Társaságunk által elfogadott értékbecslő által elkészített ingatlan értékbecslése	
Terhelt ingatlan esetén az előző jelzálogjogosult hozzájáruló nyilatkozata az ingatlan további terheléséhez	
Ingatlanvásárlás esetén adás-vételi (elő)szerződés	
Hitel dokumentáció:	
Ügyfélminősítési Adatlap	
Kitöltött hitelkérelmi adatlap (esetleges pótlap; cégszerűen aláírva)	
A kölcsönügyletben érintett személyek (ügyvezető, cég- és ingatlan tulajdonosok) által aláírt nyilatkozatok (KHR, Girinfo lekérdezési adatlap; Nyilatkozat adatkezelésről)	
Egyéb nyilatkozatok (Nyilatkozat jogosultságról; Általános Nyilatkozat)	
Bankszámla szerződések másolatai	
Önerő igazolása	
Cégismertető*	
Üzleti terv (cégszerűen aláírva)	
Amennyiben nem cégjegyzésre jogosult adja le a pályázati anyagot, akkor meghatalmazás szükséges*	
Árajánlatok* (kivitelezési, eszköz-berendezési, tervezési, tanácsadási, eszköz-beszerzési, stb.)	
A működési engedélyhez kötött tevékenység esetén a szükséges engedélyek bemutatása*	
Egyéb:	

* Nem kötelező, opcionális dokumentum.